



Crna Gora
Vlada Crne Gore
UPRAVA ZA ŠUME

Broj: 3051

Pljevlja, 08.07.2008.god.

Ugovor
o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnju
i održavanje šumskih saobraćajnica

Na osnovu čl.8.Zakona o imovini Republike Crne Gore ("Sl.list RCG", br.44/99) u vezi sa članom 27.Uredbe o organizaciji državne uprave ("Sl.list RCG", br.54/04, 78/04, 6/05,6/06,32/06,42/06,56/06,60/06,72/06,6/07), članova 8,stav 1,10 stav 2,13 tačka 3 i članova 70-103. Zakona o učešću privatnog sektora u vršenju javnih usluga (" Službeni list RCG", br.30/02), članova 9, 51-57 Zakona o šumama ("Sl.list RCG", br.55/00), dana 17.04.2007.godine u Podgorici, zaključen je

U g o v o r
o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnju
i održavanje šumskih saobraćajnica

između:

Uprave za šume

sa sjedištem u Pljevljima, koju zastupa Radoš Šućur, Direktor

(u daljem tekstu : **K o n c e d e n t** , i

ŠIK "LIM" BIJELO POLJE,

(u daljem tekstu : **K o n c e s i o n a r**

Definicije

Član 1

U ovom Ugovoru termini imaju sledeća značenja:

- a) "Ugovarač" predstavlja Koncedenta ili Koncesionara;
- b) "Ugovorne strane" predstavlja zajednički naziv za Koncedenta i Koncesionara;
- c) "Ugovor" predstavlja ovu ispravu i u njoj sadržanu slobodno izjavljenu volju ugovornih strana. Ugovor sadži cjelokupni sporazum ugovarača; druge isprave mogu dopunjavati Ugovor u mjeri u kojoj njihova sadržina nije u koliziji sa odredbama Ugovora;
- d) "Prilog Ugovora" predstavlja svaku ispravu ili drugi dokument u kojem je nesumnjivo označeno da ista čini prilog, dodatak i / ili sastavni dio Ugovora , što potvrđuju ugovorne strane posebnom ispravom o prihvatanju takve isprave ili priloga.
- e) "Ministarstvo" osim Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Vlade Republike Crne Gore, označava i drugo Ministarstvo, Ministarstva ili upravne organe koji u drugačijoj organizaciji državne uprave vrše upravna ovlašćenja i/ili imaju upravnu nadležnost koju Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede ima na dan zaključenja Ugovora;

- f) "Koncesija" označava pravo korišćenja šuma u državnoj svojini od strane Koncesionara, u skladu sa rješenjem Koncedenta.
- g) "Koncesiona naknada" predstavlja novčani iznos izražen u valuti EUR koji Koncedent obračunava Koncesionaru na ime ustupljene koncesije;
- h) "Posebna naknada" predstavlja novčani iznos izražen u valuti EUR koji Koncedent obračunava Koncesionaru utvrđen Odlukom Koncedenta saglasno čl.33.Zakona o šumama;
- i) "Euro" ili "E" predstavlja zakonitu i usvojenu valutu država članica Evropske unije, u skladu sa legislativom Evropske Unije (Evropska Monetarna Unija);
- j) "Koncesiono područje" u smislu odredbi Ugovora obuhvata GJ, "RUDO POLJE"
- k) " Pozitivno pravo " obuhvata važeće pravo u Crnoj Gori na dan zaključenja Ugovora;
- l) " Konkurs " predstavlja Koncedentov Konkurs objavljen 24.04.2008.godine;
- m) " Šuma " podrazumijevaju šume kojima gazduje Koncedent ili koje su u vlasništvu Crne Gore na koncesionom području;
- n) " Gazdovanje šumama " je skup djelatnosti kojima se obezbjeđuje održavanje i unapređivanje predstojećeg šumskog fonda (uzgoj, zaštita, uređivanje i korišćenje šuma, izgradnja i održavanje šumskih saobraćajnica) i unapređivanje svih ostalih funkcija šuma , u skladu sa pozitivnim pravom;
- n) " Korišćenje šuma " je skup aktivnosti Koncesionara koje obuhvataju proizvodnju šumskih sortimenata i njihov transport .
- o) " Šumske saobraćajnice " su : šumski putevi, mostovi, žičare, vlake i drugi slični objekti koji su u funkciji gazdovanja šumama, prema prilogu br.2. Ugovora i drugoj planskoj dokumentaciji Koncedenta;
- p) " Šumski red " podrazumijeva stanje u šumi koje obezbjeđuje uslove za njeno održavanje i unapređivanje, a naročito : zaštitu od pojave i širenja požara, oštećenja stabala i podmladaka prilikom sječe, zaštitu šuma od erozivnih procesa i zaštitu od ugrožavanja izvorišta voda zbog sječa i izvlačenja drveta iz šume;
- q) " Planski dokumenti " označavaju osnove za gazdovanje šumama, Izvodjački projekat, kao i druga planska dokumenta koja su donijeta na nivou Vlade Crne Gore i Koncedenta;

r) "Osnove za gazdovanje šumama" obuhvataju opšte i posebne osnove. Opštu osnovu donosi Vlada Crne Gore i i ista naročito sadrži : prikaz i ocjenu postojećeg stanja šuma po gazdinskim jedinicama i gazdinskim klasama, namjenu i prioritetne funkcije pojedinih dijelova šuma; ciljeve gazdovanja i mjere za njihovo ostvarenje; planove gazdovanja; smjernice gazdovanja šumama ; ekonomsko-finansijsku analizu ; pregledne karte područja i drugo. Koncedent donosi posebnu osnovu uz saglasnost Ministarstva i ona naročito sadrži: prikaz i ocjenu postojećeg stanja šuma po gazdinskim i gazdinskim klasama; stanja po odjeljenjima i odsjecima ; planove gazdovanja šumama; evidenciju gazdovanja i pregledne karte. U gazdinskim jedinicama ukupan obim sječa u visokim šumama u uredjajnom razdoblju ne može se prekoračiti po vrstama drveća i po gazdinskim klasama;

s) "Izvodjački projekat" ima značenje izvršnog planskog dokumenta Koncedenta koji se donosi na godišnjem nivou, u cilju gazdovanja nad šumama (godišnji izvodjački projekat), u skladu sa pozitivnim pravom. Izvodjački projekat sadrži radove uzgoja, zaštite i korišćenja šuma po obimu, mjestu i vremenu izvodjenja, podatke o bruto drvnjoj zalih, prirastu, doznačenoj drvnjoj masi po vrstama drveća i drvnjoj zalih poslije sječe (sve u krupnom drvetu), sortimentnoj strukturi, kartu sa ocrtanim trasama i dužinama puteva, postojećim i projektovanim vlakama, izvorima i vodotocima i ostalim objektima;

t) " Kaznena kamata " predstavlja kamatu obračunatu shodno odredbama Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list RCG" br,65/01, 80/04,29/05), u iznosu od 0,03% dnevno;

w) " Dan " označava jedan kalendarski dan.

Uvodne konstatacije

Član 2.

Ugovorne strane uvodno konstatuju sledeće:

a) da je Koncedent raspisao Konkurs za davanje šuma na korišćenje (proizvodnja šumskih sortimenata i njihov transport.) i ustupanje poslova na izgradnji i održavanju šumskih saobraćajnica.

b) da je Konkurs objavljen u sredstvima informisanja dana 24.04.2008.godine;

c) da je Koncesionar blagovremeno podnio ponudu na Konkurs ;

d) da je Koncedentova Komisija za izbor koncesionara svojim predlogom Odluke br 2713 od 17.06.2008..godine dala preporuku da se koncesija dodijeli Koncesionaru kao najpovoljnijem kvalifikovanom ponudjaču;

e) da je Koncedent donio Rješenje broj **2913 od 27.06.2008.** godine.

5.
g) da je prvostepeno Rješenje konačno u upravnom postupku, čime su se stekli preduslovi za zaključenje Ugovora o davanju prava na korišćenje šuma;

Predmet, sadržina, obim i cilj koncesije/Ugovora

Član 3.

1. Predmet Ugovora je davanje prava na korišćenje šuma koncesionog područja Koncesionaru putem koncesije od strane Koncedenta, za period 15 godina počev od 2008. zaključno sa 2022 god., na način i pod uslovima koje definiše ovaj Ugovor, planski dokumenti Koncedenta i pozitivno pravo.

2. Sadržaj koncesije – Ugovora je :

a) Pravo i obaveza Koncesionara je da koristi doznačenu drvenu masu u dubjećem stanju u Gazdinskoj- jedinici "Rudo polje" na koncesionom području u obimu i po vrstama drveta utvrđenim Izvodjačkim projektom i da izvrši transport sortimenata do mjesta prerade

b) Pravo i obaveza Koncesionara je da gradi i održava šumske puteve u koncesionom području na osnovu planskih akata Koncedenta, Zakona i podzakonskih akata.

3. Obim koncesije se, uz zajedničku odgovornost ugovornih strana za realizaciju međusobno preuzetih obaveza ovim Ugovorom utvrđuje na osnovu planskih dokumenata Koncedenta. Godišnji Orijentacioni plan sječa za GJ "Rudo polje" je 4.503 m³ bruto drvne mase u dubjećem stanju i to 4.503 m³ četinarara i ___ m³ lišćara.

4. Obim sječa drveta po ovom, Ugovoru definiše se godišnjim Izvođačkim projektom svake godine za narednu godinu;

5. Ugovarači su saglasni da se ukupne posječene količine drveta prerade u preradjivačkim kapacitetima Koncesionara, na teritoriji Crne Gore;

6. Cijena koncesione naknade utvrđena ovim Ugovorom za 2008. godinu iznosi : 17,40 EUR-a/m³ za četinare i ___ EUR-a/m³ za lišćare.

7. Posebna naknada za 2008. godinu utvrđena Odlukom Koncedenta br.1502 od 10.04.2008. godine saglasno članu 33. Zakona o šumama iznosi : 5,00 EUR-a/m³ za četinare i 3,00 EUR-a/m³ za lišćare.

8. Količina drvne mase koja se daje na korišćenje, kao i obračun za plaćanje iste, vrši se isključivo po m³ bruto drvne mase utvrđene godišnjim izvođačkim projektom.

Rok važenja Ugovora Član 4.

1. Rok važenja Ugovora poklapa se sa rokom važenja koncesije iz čl.3.stav 1.Ugovora.
2. Nakon proteka kontrolnog roka (pet godina za Ugovor koji se daje na 15.godina odnosno četiri godine za Ugovor koji se daje na 7.godina) i konstatacije da Koncesionar ispunjava obaveze utvrđene Ugovorom, Koncedent može Koncesionaru bez konkursa, ponuditi novi Ugovor , za predmetno koncesiono područje, na isti period, sa odredjenim izmjenama.
3. Koncedent može vršiti jedno ili više razmatranja u cilju ocjene učinka Koncesionara u smislu ovog Ugovora. Razmatranja učinka se moraju zasnivati na kriterijumima, koji su unaprijed stavljeni na uvid Koncesionaru i koji su direktno vezani za obaveze Koncesionara u okviru ovog Ugovora.
- 4.Modifikovanim Ugovorom mogu se mijenjati samo odredbe koje , zbog zakonskih promjena vezanih za gazdovanje šumama ili drugih propisa koji uređuju ovu oblast, zahtijevaju drugačije definisanje odredjenih odredbi Ugovora.
- 5.Novim Ugovorom se ne mogu utvrđivati manje cijene od utvrđenih, odnosno usklađenih u skladu sa ovim Ugovorom .
- 6.Ukoliko Koncesionmar prihvati novi Ugovor, nastaviće sa radom po uslovima predvidjenim novim Ugovorom počev od dana odredjenog za njegovo stupanje na snagu.

Pravo i obaveze Koncedenta

Član 5.

Obračun koncesione naknade Koncesiona naknada

1.Koncedent će, posredstvom nadležnog Državnog organa za poslove javnih finansija, od Koncesionara naplaćivati koncesionu naknadu u skladu sa iznosom koncesione naknade utvrđene ovim Ugovorom, kao , i neposredno, posebnu naknadu, na ime prava Koncesionara da koristi šume na način utvrđen ovim Ugovorom.

Kaznena kamata

2.Koncedent ima pravo da u slučaju neplaćanja koncesione naknade od strane Koncesionara u za to predvidjenim rokovima, posredstvom nadležnog državnog organa za poslove javnih finansija, obračunava i od Koncesionara naplaćuje kaznenu kamatu, shodno odredbama Zakona o poreskoj administraciji, a u slučaju neplaćanja posebne naknade, u predvidjenim rokovima, Koncedent će takode naplaćivati Koncesionaru kaznenu kamatu u Zakonom propisanom postupku

7.
3. Ukoliko Koncesionar propusti da izvrši plaćanje 2(dvije) uzastopne mjesečne rate koncesione i posebne naknade, ili ako ukupno ne plati 3(tri) mjesečne rate koncesione i posebne naknade tokom jedne kalendarske godine, Koncedent ima pravo da jednostrano raskine ovaj Ugovor i od Koncesionara zahtijeva naplatu naknade štete u skladu sa Ugovorom i pozitivnim pravom.

Uskladjivanje visine koncesione naknade

4. Uskladjivanje koncesione naknade za svaku narednu godinu počev od 2009. godine, vršiće se prema kretanju cijena u djelatnostima šumarstva i drvoprerade na godišnjem nivou i izračunava se kao proizvod iznosa koncesione naknade za 2008. godinu i indeksa rasta cijena za djelatnost šumarstva i drvoprerade za prethodnu godinu.

5. Koncesiona naknada će se za svaku kalendarsku godinu počev od 2009. godine, uskladjivati sa kretanjem cijena u djelatnostima šumarstva i drvoprerade i to za procenat izmjena tih cijena utvrđen u zvaničnom izvještaju nadležnog organa uprave za poslove statistike Crne Gore za prethodnu godinu, koji se dostavlja ugovaračima.

6. Koncedent će rješenja za plaćanje koncesione naknade tokom važenja ovog Ugovora dostavljati Koncesionaru na naplatu po izvršenom uskladjivanju prema navedenim kriterijumima, prema podacima organa uprave nadležnog za poslove statistike za prethodnu godinu.

Gazdovanje šumama

Priprema i izrada planskih dokumenata Koncedenta

7. Koncedent u skladu sa pozitivnim pravom, planira gazdovanje šumama putem izrade planskih dokumenata.

8. Koncedent će u roku koji je propisan pozitivnim pravom donijeti planske dokumente za gazdovanje šumama za gazdinske jedinice iz koncesionog područja. Za gazdinske jedinice kojima su posebne osnove istekle prije potpisivanja ovog Ugovora Koncedent je dužan donijeti nove u roku od 2(dvije) godine od dana konačnosti Rješenja iz člana 2. stav: e).

9. Koncedent gazduje šumama na osnovu planskih dokumenata, odnosno drugih dokumenata propisanim pozitivnim pravom.

10. Svi planski dokumenti Koncedenta podložni su izmjeni u svako vrijeme usljed djelovanja okolnosti više sile.

Doznaka i Izvodjački projekat

11. Koncedent je dužan da ažurno i blagovremeno vrši obilježavanje stabala za sječu, u skladu sa donijetim orijentacionim planom, u svemu prema Pravilniku o doznaci i sječi stabala, premjeru šumskih sortimenata, obliku i sadržini šumskih žigova, žigosanje šumskih sortimenata, obilježavanju panjeva bespravno posječenih stabala, uvjerenju o porijeklu šumskih sortimenata i uslovima koje moraju da ispunjavaju lica koja obavljaju poslove doznake, premjera i izdavanju Uvjerenja o porijeklu šumskih sortimenata ("Službeni list RCG" br.04/02, 34/04).

12. Koncedent donosi godišnji Izvodjački projekat do kraja decembra tekuće godine za narednu godinu i dostavlja ga Koncesionaru u elektronskoj i pisanoj formi.

13. Koncedent može promijeniti godišnji plan gazdovanja usljed djelovanja više sile zbog koje je potrebno promijeniti godišnji obim i dinamiku korišćenja šuma.

14. Koncedent je dužan da blagovremeno izvrši prijem (žigosanje) izradjenih drvnih sortimenata kod panja, odnosno mjesta prerade, i izda Koncesionaru uvjerenju o porijeklu sortimenata.

Planiranje izgradnje i održavanja šumskih saobraćajnica

15. Koncedent je dužan da u Izvodjačkom projektu Koncesionaru dostavi program izgradnje i održavanja šumskih saobraćajnica, izraženih u kilometrima, koji je uskladjen sa važećom planskom dokumentacijom i pozitivnim pravom. Koncedent vrši nadzor nad izgradnjom, korišćenjem i održavanjem šumskih saobraćajnica.

16. Na zahtjev Koncedenta zapisnik o tehničkoj primopredaji izvedenih radova na šumskim saobraćajnicama biće sačinjen između ugovornih strana uz učešće mješovite komisije ugovornih strana za svaku šumsku saobraćajnicu ponaosob.

Nadzor nad izgradnjom privremenih objekata

17. Koncedent je dužan da Koncesionaru pruži pravnu pomoć u vezi sa izgradnjom privremenih objekata i izvođenjem radova u šumi za potrebe terenskog smještaja zaposlenih Koncesionara

18. Koncedent vodi evidenciju izdatih saglasnosti za privremeno postavljene objekte koji su u funkciji realizacije ovog Ugovora.

Pružanje usluga korišćenja informacionog sistema Koncedenta

19. Koncedent je dužan da Koncesionaru u cilju praćenja podataka o stanju i površinama šuma, drvnim masama, praćenju i sprovođenju donijetih osnova, programa i planova omogući prisut svom informacionom sistemu šuma, na pisani zahtjev Koncesionara.

20. Koncedent propisuje formu u kojoj Koncesionar vrši izvještavanje u vezi sa izvršenjem Ugovora.

Pružanje pravne zaštite

21. Koncedent je dužan da Koncesionaru omogući nesmetano vršenje svih prava iz Ugovora pod uslovima koje propisuje pozitivno pravo.

22. Ugovorne strane su saglasne da ukupnu pravnu zaštitu svih prava Koncesionara iz ovog Ugovora prema trećim licima vrši Koncesionar.

23. Koncedent je dužan da Koncesionaru na njegov pisani zahtjev, dostavi svu raspoloživu dokumentaciju koja se nalazi u njegovom posjedu, a koju Koncesionar bude zahtijevao kao potrebnu za vođenje sudskih sporova i drugih pravnih postupaka radi zaštite prava iz ovog Ugovora.

24. Koncedent ima pravo da se umiješa u svaki spor na strani Koncesionara radi zaštite svojih interesa.

Vršenje upravnog nadzora u funkciji gazdovanja šumama

25. Koncedent je ovlašćen da u svako vrijeme : pregleda sve šumske radove, objekte, uređaje i naprave, kao i sva mjesta gdje se vrši sječa, izvoz, lagerovanje i prerada drvnih sortimenata; vrši nadzor nad sprovođenjem osnova, projekata i programa, kada je to potrebno radi kontrole primjene propisa i mjera koje se odnose na šumu.

26. U slučaju kada Koncedent utvrdi da je radnjama Koncesionara povrijeđeno pozitivno pravo ili planska dokumenta ovlašćen je da, shodno pozitivnom pravu: obustavi sječu koja se ne vrši pod uslovima utvrdjenim pozitivnim pravom i planskim dokumentima; naredi izvršavanje radova određenih planskim dokumentima, programima i projektima čije bi neizvršenje prouzrokovalo štetne posledice; privremeno oduzme protivpravno posječeno drvo, drvo protivpravno stavljeno u promet i druge protivpravno prisvojene ili proizvedene šumske proizvode, kao i sredstva i predmete kojima su izvršene ove radnje; u hitnim slučajevima, u kojima bi nastupila šteta po opšti interes, naredi mjere za sprečavanje štete

Prava i obaveze Koncesionara u vezi sa koncesijom

Član 6.

Koncesionar ima sledeća prava i obaveze po ovom Ugovoru:

Plaćanje koncesione naknade

Koncesiona naknada

1. Koncesionar je dužan da Koncedentu plaća ugovorenu koncesionu naknadu, kao i druge naknade u skladu sa pozitivnim pravom primjenom kriterijuma obračuna koji su dati u Prilogu br.1.Ugovora. Godišnja koncesiona i posebna naknada se plaća u 10(deset) jednakih mjesečnih rata s tim što je posljednju ratu dužan platiti do 05.12 (decembra),tekuće godine, u svemu prema rješenju koje Koncesionaru i nadležnom organu javnih finansija dostavlja Koncedent, u skladu sa odredbama Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list RCG", br.65/01, 80/04,29/05)

Kaznena kamata

2. Koncesionar je dužan da u slučaju dužničke docnje, osim koncesione naknade Koncedentu plati i kaznenu kamatu. Dužnička docnja počinje teći prvog dana po isteku roka za plaćanje ili kakve druge činidbe propisane pozitivnim pravom ili ovim Ugovorom.

3. Koncesionar je dužan da u slučaju neplaćanja koncesione naknade u ugovorenom roku, Koncedentu plati kaznenu kamatu, počev od prvog dana po isteku roka za plaćanje koncesione naknade, do konačne naplate.

4. Koncesionar je dužan da na isti način plaća kaznenu kamatu i za svaki dan zakašnjenja u plaćanju bilo koje druge novčane obaveze utvrdjene ovim Ugovorom ili pozitivnim pravom, tokom važenja ovog Ugovora

Uskladjivanje visine koncesione naknade

5. Koncesionar je saglasan da će Koncedent , počev od 2008.godine, vršiti uskladjivanje ukupne koncesione naknade na godišnjem nivou na osnovu kretanja cijena za djelatnosti šumarstva i drvoprerade, u procentualnom iznosu koji statistički prati i objavljuje organ uprave nadležan za poslove statistike.

Učešće u pripremi planskih dokumenata Koncedenta

6. Koncesionar ima pravo uvida u planske dokumente Koncedenta (izvodjački projekat) koji se odnose na koncesiono područje, tokom njihove pripreme.
7. Učešće Koncesionara se svodi na pravo da predlaže određena rješenja koja se tiču režima korišćenja šuma izrade šumskih saobraćajnica, i zaštite šuma za koncesiono područje, a koja se direktno odnose na prava i obaveze Koncesionara po ovom Ugovoru.
8. Predlozi i stručna mišljenja Koncesionara u vezi sa izradom planske dokumentacije (izvodjačkog projekta) Koncedenta koja se odnose na gazdovanje šumama koncesionog područja, nijesu obavezujuća po Koncedenta.

Poslovi sječe

9. Koncesionar je dužan da vrši sječū samo doznačenih stabala i da blagovremeno pribavlja odgovarajuća uvjerenja o porijeklu (otpremnica, propratnica i dr.) za sve šumske sortimente.
10. Koncesionar u pisanoj ili elektronskoj formi, obavještava Koncedenta o vršenju prava koncesije i drugih obaveza iz ovog Ugovora. U roku od mjesec dana po prijemu podataka iz izvodjačkih projekata o doznačenom drvetu za sječū, Koncesionar je u obavezi Koncedentu dostaviti, po gazdinskim jedinicama i odjeljenjima, mjesečni dinamički plan sječe, izvoza i otpreme drvnih sortimenata, tehničku dokumentaciju i procjenu vrijednosti radova za izgradnju i održavanje šumskih puteva, vlaka ili njihovu rekonstrukciju;
11. Koncesionar je obavezan da izvrši sječū svih doznačenih stabala, kao i da se pridržava svih uputstava o sječū stabala iz izvodjačkog projekta, u svemu prema Pravilniku o doznaci i sječū stabala, promjeru šumskih sortimenata, obliku i sadržini šumskih žigova, žigosanju šumskih sortimenata, obilježavanju panjeva bespravno posječenih stabala, uvjerenju o porijeklu šumskih sortimenata i uslovima koje moraju da ispunjavaju lica koja obavljaju poslove doznake, promjera i izdavanja uvjerenja o porijeklu šumskih sortimenata.
12. Koncesionar je obavezan da uspostavi i održava šumski red u sječištu odnosno da postupa saglasno odredbama Pravilnika o uspostavljanju šumskog reda ("Službeni list RCG" br.26/01)
13. Svo posječeno drvo Koncesionar je dužan da izveze iz šume u rokovima utvrđenim planskim dokumentima.

14. Ugovorne strane su saglasne da postupak snadbijevanja i naplate drvnih sortimenata za seoska domaćinstva, u skladu sa godišnjim izvođačkim projektom vrši Koncedent 12.

15. Uslove i način obezbeđivanja šumskim sortimentima seoska domaćinstva, Koncedent će utvrditi u posebnom dijelu izvođačkog projekta, koji će Koncesionaru biti dostavljen do kraja decembra tekuće godine za narednu godinu.

Zaštita šuma

16. Korisnik Ugovora dužan je da odmah obavijesti Koncedenta o nelegalnim aktivnostima u šumi, požaru, štetočinama, bolestima ili drugim faktorima koji ugrožavaju šumu.

18. Koncesionar je dužan da koristi sva svoja raspoloživa sredstva da spriječi i da se bori protiv šumskih požara saglasno Zakonu o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG" br.13/07) i na osnovu Plana zaštite od požara koje priprema Koncedent.

19. Ukoliko nastane šteta šumama i drugim sredstvima na koncesionom području kao direktna ili indirektna posledica nemara Koncesionara ili neblagovremenog obavještanja, Koncedent će smatrati Koncesionara odgovornim za nastalu štetu.

Korišćenje šuma mimo Plana

20. Koncedent, može na zahtjev Koncesionara kada ocijeni to opravdanim, dozvoliti Koncesionaru dodatnu sječu, na godišnjem nivou, veću najviše do 15% drvne mase (četinara i lišćara) od utvrđene količine godišnjim izvođačkim projektom u toj godini.

21. Odobrena, dodatna sječa će se uskladiti odnosno umanjiti izvođačkim projektom u narednim godinama u okviru važenja posebne osnove, odnosno ugovorenih rokova, tako da ukupna sječa četinara i lišćara bude jednaka odobrenim količinama sječe za taj period.

22. U slučaju da je bilo koje godine, ili iz bilo kojih razloga, sječa četinara i lišćara manja od količine definisane godišnjim izvođačkim projektom, ugovorena količina navedena u čl.3.stav 4. se umanjuje za iznos manjka sječe. Koncesionar nema pravo na umanjenje koncesione naknade radi manjka sječe.

Izgradnja i održavanje šumskih saobraćajnica

23. Koncesionar je obavezan da o svom trošku pripremi tehničku dokumentaciju za izgradnju šumskih puteva u skladu sa izvođačkim projektima i pozitivnim pravom posebno s Pravilnikom o izgradnji, održavanju i korišćenju šumskih puteva ("Službeni list RCG", br.26/01).

24. Prilikom izgradnje šumskih puteva Koncesionar je dužan da radove izvodi prema usvojenoj tehničkoj dokumentaciji i odredbama Pravilnika o izgradnji, održavanju i načinu korišćenja šumskih puteva.

25. Koncesionar je dužan da o svom trošku održava postojeće šumske puteve.

26. Ako Koncesionar ne izvršava radove predviđene pozitivnim pravom i planskim dokumentima na izradi i/ili održavanju šumskih saobraćajnica, iste radove će izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.

27. Postojeće puteve koje održava Koncesionar Ugovora a koriste građani, ili nove puteve koje izgradi Koncesionar postanu važni za pristup javnosti, odgovornost za dugoročno održavanje se može prenijeti dijelom ili u potpunosti na lokalnu samoupravu po Ugovoru o kome saglasnost daje Koncedent.

Izgradnja privremenih objekata

28. Koncesionar ima pravo da u skladu sa planskom dokumentacijom Koncedenta i sopstvenim potrebama gradi privremene objekte koji su u funkciji realizacije ovog Ugovora, nakon potrebnih odobrenja Koncedenta.

29. Koncesionar je dužan da u svemu poštuje režim izgradnje privremenih objekata i drugih izvođenja radova u šumi za potrebe terenskog smještaja svojih zaposlenih i druge angažovane radne snage.

30. Koncesionar nakon proteka određenog roka, mora da ukloni privremene objekte i radove i povрати uslove na lokaciji kako Koncedent traži.

Pravo na pristup informacijama informacionog sistema Koncedenta i dužnost Koncesionara da podnosi izvještaje Koncedentu

31. Koncesionar je dužan da imenuje lica koja će moći da imaju rvid u informacioni sistem šuma Koncedenta isključivo za potrebe Koncesionara , sa pažnjom i odgovornošću stručnjaka.

32. Informacije koje su dostupne u informacionom sistemu Koncedenta prijavljaju se na pisani zahtjev Koncesionara.

33. Koncesionar je dužan da istinito i tačno izvještava Koncedenta o izvršenju obaveza preuzetih Ugovorom.

34. Koncesionar je odgovoran za tačnost i istinitost izvještavanja u skladu sa pozitivnim pravom.

14.
35. Izvještavanje se vrši pisanim i elektronskim putem. Formu, rokove izvještavanja i sadržinu izvještaja propisuje Koncedent.

Ostvarivanje prava na pravnu zaštitu

36. Ukoliko odlukom nadležnog suda, arbitraže, upravnog ili drugog nadležnog domaćeg ili stranog organa budu umanjena prava Koncesionara iz ovog Ugovora, Koncedent će na odgovarajući način izvršiti umanjene koncesione i ostalih naknada iz ovog Ugovora, odnosno pokušati da na drugi način neutrališe efekat nastalog umanjivanja prava.

37. Koncesionar preuzima obavezu da o svom trošku vrši pravnu zaštitu prava koja su u ovom Ugovoru označena kao prava Koncedenta, ukoliko su ugrožena od trećih lica.

38. Koncesionar je dužan da do kraja kalendarske godine obavijesti Koncedenta o svim sporovima koji su pokrenuti, vodjeni i okončani tokom godine.

39. Prenos prava na vođenje svih sporova ne odnosi se na svojinska i državinska prava na zemljištu koje je koncesiono područje, već takvi sporovi ostaju u nadležnost Koncedenta.

Poštovanje upravnog režima gazdovanja šumama

40. Koncesionar je dužan da u svemu postupi prema planskoj dokumentaciji Koncedenta i pozitivnom pravu.

41. Koncesionar je dužan da Koncedentu omogući da nesmetano vrši nadzor nad sprovođenjem mjera sadržanih u planskim dokumentima i pozitivnom pravu, a koje se odnose na predmet ovog Ugovora.

42. Koncesionar je dužan da odmah postupi po svakom pisanom nalogu Koncedenta kojim se vrši obustava sječa, naredjuje izvršavanje radova određenih planskim dokumentima, oduzima drvo koje je protivpravno posječeno i savljeno u promet, kao i druge protivpravno prisvojene ili proizvedene šumske proizvode, kao i sredstva i predmete kojima su izvršene ove radnje.

43. Koncesionar je dužan da u hitnim slučajevima, u kojima bi nastupila šteta po opšti interes, odmah postupi po svakom pisanom nalogu Koncedenta kojim se nalaže sprovođenje mjera za spriječavanje nastanka štete.

Kadrovski i tehnološki uslovi

44. Koncesionar je obavezan da za vrijeme trajanja Ugovora, neprekidno, ispunjava uslove po pitanju kadrovske osposobljenosti i tehničke opremljenosti, tj. mora da ispunjava minimalne uslove po ovom osnovu tražene Konkursom za odnosnu Gazdinsku jedinicu.

15.
45. Koncesionar je dužan da na zahtjev Koncedenta, periodično, dostavi dokaze o ispunjavanju uslova predviđenim prethodnim stavom.

Ništavost odredbi Ugovora Član 7.

1. Ukoliko usled promjene pozitivnog prava neke od odredbi Ugovora postanu ništave, odnosno njihova primjena nemoguća usled protivpravnosti posledica koja bi takva primjena izazvala, ugovorne strane će pristupiti pregovorima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od datuma saznanja za takvu okolnost. Pod datumom saznanja za promjenu pozitivnog prava smatra se datum stupanja na snagu relevantnog pravnog akta, po objavljivanju u "Službenom listu Crne Gore", ili nekom drugom referentnom glasilu u kojem je izmjena objavljena.

2. Ugovorne strane će putem pregovora pokušati da zamijene ništavu odredbu Ugovora važećom, vodeći računa o tome šta je svrha ovog Ugovora.

3. Ništavost odredbe Ugovora (djelimična ništavost) ne povlači za sobom ništavost samog Ugovora, ako on može opstati bez nevažeće odredbe i ako ona nije bila ni uslov Ugovora ni odlučujući razlog zbog kojeg je Ugovor zaključen.

Izvršenje Ugovora i bitno izmijenjene okolnosti Član 8.

1. Ako poslije zaključenja Ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obaveza Koncesionara ili Koncedenta, ili ako se zbog njih ne može ostvariti svrha Ugovora, u oba slučaja u mjeri da je očigledno da Ugovor više ne odgovara očekivanjima Koncesionara ili Koncedenta, ugovarač kod kojeg nastupe takve okolnosti ovlašćen je da od drugog ugovarača zahtijeva da se Ugovor raskine.

2. S prethodnim u vezi, ugovarač kod kojeg nastupe takve okolnosti je dužan drugom ugovaraču uputiti obrazložen zahtjev u kojem će detaljno i dokumentovano iznijeti razloge koji otežavaju ispunjenje njegovih obaveza u mjeri da je Ugovor neisplativ, odnosno razloge iz kojih se ne može ostvariti očekivana svrha Ugovora, pri čemu takav zahtjev sadrži predlog u pogledu Ugovora koji može biti : poziv na preispitivanje Ugovora u cjelosti, pojedinih njegovih odredbi ili obavještenje o raskidu Ugovora

3. Ugovarač se ne može pozivati na promijenjene okolnosti koje su nastupile po isteku roka određenog za ispunjenje finansijskih obaveza iz Ugovora, odnosno po padu u docnju.

4. Ugovor se neće raskinuti ako ugovarač kod kojeg nijesu nastupile takve okolnosti ponudi ili pristane da se odgoarajuće odredbe i uslovi Ugovora pravično izmijene, kako bi se drugom ugovaraču, u naknadno ostavljenom roku, omogućilo da uredno izvrši obaveze.

5. Ugovarač kod kojeg nastupe takve okolnosti je dužan da o svojoj namjeri da traži raskid Ugovora obavijesti drugog ugovarača u roku od 60 (šezdeset) dana po saznanju da su takve okolnosti nastupile.

Viša sila

Član 9.

1. Ugovarač može biti oslobođen od odgovornosti za neispunjenje Ugovorom preuzetih obaveza u određenim slučajevima koje se mogu podvesti pod pojam više sile.

2. Nastale okolnosti, nezavisno od volje ugovarača, koje ni pažljiv ugovarač ne bi mogao izbjeći, niti ukloniti njihove posledice, predstavljaju slučajeve više sile odnosno slučajeve koji oslobadaju od odgovornosti za neispunjene obaveza preuzetih Ugovorom, ako su nastale poslije zaključenja Ugovora, a sprečavaju njegovo potpuno ili djelimično izvršenje, a ugovarač ih nije mogao spriječiti mjerama i sredstvima koja se mogu u konkretnoj situaciji opravdano tražiti i očekivati od ugovarača koji je pogodjen višom silom.

3. Slučajevi više sile su: rat i ratna dejstva, građanski nemiri, pobune, mobilizacija, epidemije, požari, eksplozije, prirodne katastrofe i svi drugi događaji i okolnosti koje mjerodavna arbitražna i sudska prava priznaje za slučajeve više sile.

4. Kad je ispunjenje obaveze ugovarača postalo nemoguće zbog događaja za koji nije odgovoran ni jedan od ugovarača, prestaje i obaveza drugog ugovarača.

5. U slučaju djelimične nemogućnosti ispunjenja zbog događaja za koji nije odgovoran ni jedan od ugovarača, drugi ugovarač može raskinuti Ugovor ako djelimično ispunjenje ne odgovara njegovim potrebama. U protivnom, Ugovor ostaje na snazi, a drugi ugovarač ima pravo da zahtijeva srazmjerno i pravično smanjenje svoje obaveze.

6. Ugovarač pogodjen višom silom treba odmah pisanim putem da obavijesti drugog ugovarača o nastanku, vrsti i o eventualnoj procjeni trajanja više sile, odnosno drugih okolnosti koje sprečavaju izvršenje ugovorne obaveze; u protivnim, ne može se pozivati na njih izuzev ako sama ta okolnost ne sprečava slanje takvog obavještenja.

7. Za vrijeme trajanja više sile i drugih okolnosti koje oslobadaju od odgovornosti, obaveze ugovornih strana miruju i ne primjenjuju se sankcije zbog neizvršenja ugovorenih obaveza u roku.

8. Nastupanje okolnosti iz ovog člana, pod uslovom da je postupljeno u smislu prethodnih odredbi ovoga člana, produžava rok za ispunjenje ugovornih obaveza i to za period koji po svom trajanju u cjelini odgovara trajanju nastale okolnosti razumnog roka za otklanjanje posledica tih okolnosti.

9. Ukoliko nastale okolnosti iz ovog člana budu trajale duže od 3(tri) mjeseca, ugovorne strane će se sporazumjeti o sudbini Ugovora.

10. Ukoliko se ugovorne strane ne sporazumiju o sudbini Ugovora u roku od mjesec dana, ugovarač kod kojeg nije nastupila okolnost (viša sila) ima pravo i na raskid Ugovora, pošto o tome pisanim putem (preporučenim pismom, telegramom ili faksom) obavijesti drugog ugovarača.

17.

Materijalni i pravni nedostaci ispunjenja i pravo na raskid Ugovora **Član 10.**

1. Ugovarači odgovaraju za materijalne i pravne nedostatke svog ispunjenja Ugovora.

2. Raskid Ugovora se ne može zahtijevati zbog neispunjenja neznatnog dijela obaveze ugovarača.

3. Povrede Ugovora usled kojih Koncedent ima pravo da traži raskid Ugovora su:

a) ukoliko Koncesionar propusti da izvrši plaćanje 2(dvije) uzastopne mjesečne rate koncesione naknade, ili ako ukupno ne plati 3.(tri) mjesečne rate koncesione naknade tokom jedne kalendarske godine ;

b) postojanje odgovornosti Koncesionara na bitnu povredu bilo koje od obaveze koje su sadržane u članu 5.i 6.

c) ne pružanja garancija u skladu sa odredbom iz člana 17. Ugovora;

d) djelovanja slučaja više sile.

4. U slučaju da Koncedent pokrene postupak za raskid Ugovora isti je ovlašćen da:

a) oduzme koncesiju Koncesionaru svojom odlukom u upravnom postupku, pri čemu je takva odluka izvršna po konačnosti;

b) izvrši aktiviranje garancije iz Člana 17. Ugovora radi naplate obeštećenja za raskid Ugovora, uz korišćenje svih pravnih sredstava.

5. Povrede Ugovora usled kojih Koncesionar ima pravo da traži raskid Ugovora su:

a) postojanje odgovornosti Koncedenta za povredu bilo koje od obaveza koje su sadržane u članu 5 i 6 Ugovora;

b) imovinsko – pravni sporovi Koncedenta i trećih lica bez obzira na osnov, koji u značajnom obimu prouzrokuju nemogućnost korišćenja šuma i izvršenja drugih obaveza, u skladu sa odredbama ovog Ugovora i pozitivnim pravom;

c) djelovanja slučaja više sile ili izmijenjenih okolnosti.

18.
6. Ugovarač koji nije skrivio povredu Ugovora ima pravo da pismom-izjavom kojom će se pozvati na događaj ili radnju koja predstavlja povredu Ugovora raskine Ugovor podnese zahtjev za naknadu štete u skladu sa odredbama ugovora kojima se uređuje postojanje spora.

Izmjene Ugovora

Član. 11

1. Izmjene i dopune Ugovora mogu se vršiti samo pisanim putem i biće punovažne i obavezujuće Ugovorne strane samo one izmjene koje su sačinili sporazumno u pisanoj formi i koje su potpisane od ovlašćenih predstavnika ugovarača.

2. Izmjene Ugovora se vrše po proceduri njegovog zaključenja.

Tumačenje odredbi Ugovora

Član 12.

1. Odredbe Ugovora primenjuju se onako kako glase. Natpis iznad članova u Ugovoru su dati orijentacije radi i ne mogu predstavljati instrukciju u pogledu tumačenja odredbi Ugovora.

2. U vezi sa tumačenjem značenja pojedinih riječi koje Ugovor sadrži mjerodavna su značenja data u članu 1. Ugovora, pri čemu je bez značaja da li je upotrijebljena jednina ili množina imenice.

3. Eventualne nejasne odredbe u Ugovoru treba tumačiti u smislu kojim se ostvaruje pravičan odnos uzajamnih davanja ugovarača i ostvaruju svrha i ciljevi deklarirani privatizacionim dokumentima.

4. Ukoliko se tumačenje odredbi Ugovora vrši na osnovu propisa koji je u ovom Ugovoru jednom referentno označen brojem izdanja "Sl. list CG", Ugovorne strane pristupaju tumačenju norme imajući u vidu i vodeći računa o značenjima termina iz Ugovora i volji zakonodavca koja je sadržana u propisu koji je označen referentnom-u propisu koji je bio važeći u momentu zaključenja Ugovora.

5. U slučaju spora u pogledu tumačenja pojedinih odredbi Ugovora, ugovorne strane su saglasne da se tumačenje pomjeri referentnoj međunarodnoj revizorskoj ili konsalting kompaniji ("Ekspert") ili arbitražnom sudu, pri čemu se postojanje spora cijeni prema odredbama ovog Ugovora.

Povjerljivost Ugovora

19.

Član 13.

1. Odredbe ovog Ugovora nijesu povjerljive prirode.
2. Po pitanju dostupnosti informacija koje sadrži ovaj Ugovor, pristup informacija se vrši shodno odredbama Zakona o slobodnom pristupu informacija (" Sl.list RCG " br.68/05).

Promjena pozitivnog prava

Član 14.

1. Na Ugovor se primjenjuje pozitivno pravo.
2. U slučaju promjene pozitivnog prava (posebno propisa koji su referentno označeni u tekstu Ugovora, poreskih, carinskih i spoljnotrgovbinskih propisa), Koncesionar, kao ugovarač koji može biti pogodjen takvom promjenom može:
 - a) unutar roka od 90(devedeset) dana, računato od datuma stupanja na snagu ili početka primjene novog pozitivnog prava, zatražiti pisanim putem od Koncedenta preispitivanje odredbi Ugovora na koje se odnosi nastala promjena;
 - b) neposredno primjeniti novo pozitivno pravo, obustavljajući od izvršenja odredbu Ugovora koja je ništava, uz pisameno obavještenje Koncedenta o takvoj svojoj namjeri i pozivom na pregovore kako bi se takva odredba zamijenila važećom.
3. U slučaju izmjene pozitivnog prava na osnovu kojeg je zaključen ovaj Ugovor, Koncesionar ima pravo da se opredijeli da primjenjuje pozitivno pravo koje je bilo važeće u vrijeme zaključenja Ugovora, shodno odredbama iz čl.90.stav 2.i 3. Zakona o učešću privatnog sektora u vršenju javnih usluga.

Rješavanje sporova

Član 15.

1. Sve eventualne sporove koji bi mogli nastati iz ovog Ugovora ili povodom ovog Ugovora, ugovarači će pokušati da riješe sporazumno.
2. Smatra se da spor postoji onda kada jedan ugovarač drugom uputi preporučeno pismo sa obavještenjem o sporu.
3. Kao prvi korak, ugovarači će pokušati sa mirnim rješavanjem spora u roku od 15 (petnaest) dana od datuma prijema obavještenja o sporu.

20.
4. Ukoliko ugovorne strane ne postignu sporazumno rješenje u roku od 30(trideset) dana od datuma prijema pisanog obavještenja o sporu, za rješenje spora odlučivaće odgovarajući nadležni sud., po pravilima parničnog postupka, po materijalnim pravnim pravilima pozitivnog prava i po principu pravičnosti.

Naknada štete

Član 16.

1. U slučaju raskida Ugovora usled neispunjena,ugovarač koji nije skrivio raskid Ugovora ima pravo da od ugovarača koji je raskid skrivio zahtijeva naknadu štete.
2. Ukoliko je predmet spora naknade štete koju je ugovarač pretrpio usled povrede odredbi Ugovora, ugovarači su saglasni da će se vještačenje obima i visine stvarne štete i izmakle dobiti povjeriti ekspertu. Ekspert se imenuje od strane oba ugovarača na način da ugovarači sastave svoje spiskove sa po pet imena koja se boduju rastućim brojevima od 1 do 5; smatra se da je sporazumno angažovan onaj ekspert koji ostvari niži zbir brojeva sa obje liste
3. Prilikom utvrđivanja vrijednosti štete, ekspert će rukovoditi međunarodnim standardima računovodstvenog izvještavanja i međunarodnim računovodstvenim standardima najnovijeg izdanja.
4. Koncesionar je dužan da sastavlja finansijske iskaze uz poštovanje međunarodnih standarda računovodstvenog izvještavanja i međunarodnih računovodstvenih standarda najnovijeg izdanja.

Garancija ugovarača

Član 17.

1. Na ime garancije za uredno izvršenje Ugovorom preuzetih obaveza, Koncesionar je dužan da Koncedentu obezbijedi garanciju poslovne banke na iznos tromjesečne vrijednosti Ugovora.;
2. Sporazumom ugovornih strana garancije mogu biti zamijenjene drugim obezbjedjenjem u skladu sa pozitivnim pravom.
3. Garancije Koncedenta Koncedsonaru se odnose na postojanje prava Koncesionara da sa koncesionog područja, koristi ugovorenu količinu drvnih sortimenata, uz uslov da izvrši sve preuzete obaveze iz planskih dokumenata Koncedenta .

Izjave i jemstva ugovarača

Član 18.

Ugovarači izjavljuju i jemče jedan drugom, pod prijetnjom materijalne odgovornosti i krivične odgovornosti njihovih potpisnika, sledeće :

- a) da su propisno osnovani i registrovani kao pravno lice i privredno društvo (odnosi se samo na Koncesionara);
- b) da mogu zakonito i punovažno zaključiti ovaj Ugovor kao i sve druge pravne instrumente s njim u vezi ;
- c) da su potpisnici ovog Ugovora istovremeno i lica koja imaju ovlašćenja po Zakonu, Statutu, drugom opštem ili pojedinačnom aktu za zaključenje Ugovora, odnosno da postoji prethodna odluka nadležnog ili drugih organa da se Ugovor zaključiti.

Konflikt interesa

Član 19.

Ovlašćeni predstavnici ugovarača, pod prijetnjom sopstvene materijalne i krivične odgovornosti izjavljuju da po njihovom saznanju, tokom vođenja pregovora koji su prethodili zaključenju Ugovora, shodno odredbama Zakona o konfliktu interesa ("Sl.list RCG" , br.42/04, 07/05, i 17/05):

- a) nije došlo do pretpostavljanja privatnog interesa bilo kojeg lica javnom interesu radi sticanja materijalne koristi ili privilegija po ovlašćene pretpostavke Koncedenta;
- b) da predstavnici ugovarača kao učesnici pregovora, odnosno ovlašćeni potpisnici Ugovora, nijesu povezana lica, odnosno srodnici u prvoj liniji, u pobočnoj liniji do drugog stepena, srodnici po tazbini do prvog stepena, bračni ili vanbračni drugovi, usvojilac i usvojenik, odnosno da nijesu povezani ekonomskim interesima iz osnova vlasništva i suvlasništva nad nekretninama, akcijama u akcionarskim društvima i vlasništva nad udjelima u društvima sa ograničenom odgovornošću, odnosno da nijesu poslovni partneri iz osnova bilo kakvog građansko-pravnog ili privrednog (komercijalnog) pravnog posla;
- c) da učesnici pregovora i ovlašćeni potpisnici Ugovora tokom vođenja pregovora ili prilikom zaključenja Ugovora nijesu međusobno davali niti primali poklone, odnosno novac, hartije od vrijednosti ili druge stvari koje se primaju ili daju;
- d) da učesnici pregovora i ovlašćeni potpisnici Ugovora tokom vođenja pregovora ili prilikom zaključenja Ugovora nijesu pružali jedni drugima usluge, odnosno vršili činjenja kojim se stvaraju uslovi za sticanje materijalne koristi, u vezi sa predmetom Ugovora ili bilo kojim drugim osnovom.

Zaštita životne sredine

Član 20.

Koncesionar je dužan da obezbijedi da tehnologije koje budu angažovane u cilju izvršenja ovog Ugovora odgovaraju važećim ekološkim standardima sadržanim u pozitivnom pravu.

Obavještavanje ugovornih strana

Član 21.

1. Ugovarači će međusobna obavještenja i drugu poslovnu korespondenciju dostavljati adresiranu na sledeći način:

Vlada Crne Gore
Uprava za šume
Ulica Miloša Tošića bb - Pljevlja

ŠIK." LIM" B. POLJE
BIJELO POLJE

2. U slučaju promjene podataka iz prethodnog stava, kao i drugih podataka koji se odnose na nesmetano izvršenje Ugovora, ugovarač kod kojeg je nastupila promjena je dužan da u roku od 8(osam) dana od datuma promjene pismeno obavijesti drugog ugovarača.

3. Eventualne izmjene računa Koncedenta preko kojeg se vrše plaćanja koncesione naknade i druga plaćanja Koncedent je dužan da saopšti Koncesionaru odmah po nastupanju izmjene.

4. Smatra se da je lična dostava izvršena činom dostave dokumenta bilo kojim komunikacionim sredstvom uz, uslov adresiranja na gore opisani način s izuzetkom elektronske pošte, gdje se za dostavu dokumenta zahtijeva da poruka bude potpisana naprednim elektronskim potpisom, shodno Zakonu o elektronskom potpisu("Službeni list RCG", br.55/03, 31/05)

Stupanje Ugovora na snagu

Član 22.

1. Ugovor je zaključen kada ga ugovarači potpišu i ovjere pečatima.

2. Ugovor stupa na snagu danom zaključenja (za gazdinske jedinice za koje postoji, važeća, posebna osnova za gazdovanje šumama) odnosno danom usvajanja posebne osnove (za gazinske jedinice za koje je danom potpisivanja Ugovora istekla važnost posebne osnove za gazdovanje šumama).

3. Ugovor proizvodi pravno dejstvo počev od dana stupanja na snagu.

Zaključne odredbe


23.

Član 23.


1. Ugovorne strane će izvršenju obaveza preuzetih ovim Ugovorom pristupiti u dobroj mjeri, u duhu privatno-javnog partnerstva.
2. Ugovor je sačinjen u 4/četiri/ istovjetna primjeraka, po 2/dva/ primjeraka za svakog ugovarača. Primjerci Ugovora su istovjetni. Koncedent je dužan da distribuirati primjerke Ugovora nadležnim državnim organima kojima se prema pozitivnom pravu ima izvršiti dostava Ugovora.
3. Jezik Ugovora je službeni jezik u upotrebi u Crnoj Gori.
4. Svaki primjerak Ugovora (bez priloga) sastoji se od 23 (dvadeset tri) člana, 23/dvadesettri) stranice i 23/dvadesettri/) lista standardnog bijelog papira A4 formata.

Koncedent

Uprava za šume


Radoš Sućur, Direktor

Koncesionar


ŠIK "LIM" B. POLJE"
BIJELO POLJE